ROMANIA

JUDEŢUL CLUJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ

Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului.

Nr. 22328 din 12.09.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 82/28457 din 02.11.2004 pentru terenul cu destinația „Extindere la parterul blocului”

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

 Având în vedere Raportul de specialitate nr. 22327/1 din 12.09.2019 al Serviciului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului se propune spre aprobare prelungirea Contractului de concesiune nr. 82/28457 din 02.11.2004, al cărui beneficiar este **S.C. ZETINA TRANS S.R.L.,** cu sediul în loc. Monariu, com. Budacu de Jos, str. Principală, nr. 31, jud. Bistrița-Năsăud, cu punct de lucru în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 12, înmatriculată la Registrul Comerțului Bistrița-Năsăud sub nr. J06/183/08.04.2003 și CUI RO 15352200, reprezentată prin administrator - Botcă Ioan, în calitate de beneficiar a Contractului de concesiune nr. 82/28457 din 02.11.2004, pentru terenul pe care este edificată „Extinderea la parterul blocului – Spațiu comercial”, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.11.2019.

În temeiul prevederilor art. 306, alin. (3), art. 108 litera b); art. 129 alin. (2) litera c); alin. 6 litera b) și art. 139 lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Propune spre aprobare Consiliului Local următorul proiect de hotărâre :

**Art. 1.** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de **10 ani** a Contractului de concesiune, nr. 82/28457 din 02.11.2004 a cărui beneficiar este **S.C. ZETINA TRANS S.R.L.,** cu sediul în loc. Monariu, com. Budacu de Jos, str. Principală, nr. 31, jud. Bistrița-Năsăud, cu punct de lucru în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 12, înmatriculată la Registrul Comerțului Bistrița-Năsăud sub nr. J06/183/08.04.2003 și CUI RO 15352200, reprezentată prin administrator - Botcă Ioan, pentru terenul în suprafață de 35 mp, situat în Dej, str. 1 Mai, nr. 37, bl. K, ap. 12, înscris în CF nr. 19905 Dej cu nr. cadastral 1557, pe care este edificată „Extinderea la parterul blocului – Spațiu comercial”

**Art. 2.** Redevenţa pentru terenul în suprafață de 35 mp va fi de **1069,70 lei/an (pt. anul 2019)**.

Garanția reprezinta o cotă de 30% din valoarea redevenței datorate anual. Plata garanției se va face în contul RO 12 TREZ 2175006XXX000065.

Redevenţa și garanția se vor indexa anual cu rata inflației.

**Art. 3.** Durata concesiunii va fi de **10 ani**, începând cu data de 01.11.2019.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Serviciul de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului şi Serviciul Taxe şi impozite din cadrul Primăriei municipiului Dej.

 PRIMAR

 MORAR COSTAN AVIZAT

 SECRETAR POP CRISTINA